

CĂTRE P.M.B.
REF P.U.G. COORDONATOR SECTOR 1 BUC
DEP URBANISM.

VSA.

CC

74-01-7011
348

Subscrisa, **Asociatia Baneasa-Lac**, adresa de corespondenta str. Pajurei, nr.13, sector 1, Bucuresti, in calitate de reprezentanta a sute de locuitori din zona cartierului Baneasa-Lac si in mod special din zona strazilor Nuferilor, Liliacului si Bujorului,

Avand in vedere ca acesta zona are o specificitate aparte, avand forma unei peninsule si posibilitate de acces dintr-o singura directie,

Avand in vedere ca in aceasta zona strazile sunt foarte inguste, aglomerarile generate de nerespectarea indicatorilor urbanistici creaza deja deseori blocaje, iar malurile lacului sunt neconsolidate,

Avand in vedere ca parcareea chiar si a unui numar mic de masini in strada va duce cu siguranta la blocarea acestor strazi.

Avand in vedere ca nerespectarea reglementarilor legale privind latimea de 50 de metri a UTR V4 ar duce la privarea de beneficiile pe care aceste perdele verzi au fost proiectate sa le aduca pentru toti locuitorii zonei, la crearea de aglomerari greu de gestionat si la alterarea in general a calitatii vietii,

Deoarece ca locuitori ai acestei zone, ne-am construit aici locuintele din dorinta de a beneficia de un climat specific zonelor rezidentiale si dorindu-ne respectarea normelor legale,

Asociatia Baneasa-Lac reprezentand punctul de vedere al tuturor membrilor sai considera ca orice derogare de la prevederile si reglementarile legale prevazute prin P.U.G aprobat cu H.C.M.B. nr.269/2000, prelungit prin H.C.M.B. 232/2012, este absolut inacceptabila.

In consecinta va rugam ca in procedura de elaborare a noului PUZ Sectorul 1 sa tineti cont de conditiile specifice ale acestei zone si sa nu modificati in niciun fel, niciuna din prevederile PUG a Municipiului Bucuresti cu privire la POT, CUT, Hmax, latimea legala a UTR-V4 de 50 de metri si amlasarea limitelor UTR.

Va multumim
Asociatia Baneasa-Lac
Presedinte,

Data:
09.01.2019

